

## Sanierung Gemeindehaus; Planung schreitet voran

---

15. Juni 2026 7:54

Nachdem der Einwohnerrat am 12. März 2025 den Verpflichtungskredit für die Projektierung der Erneuerung des Gemeindehauses genehmigt hat, wurde der Projektauftrag als Generalplaner im Rahmen einer öffentlichen Ausschreibung an die Firma Eglin Partner Architekten vergeben. Die notwendigen Sondierungen konnten inzwischen abgeschlossen werden und bilden eine wichtige Grundlage für die laufende Vorprojektierung. Die daraus gewonnenen Erkenntnisse zum baulichen Zustand des Gebäudes werden nun in die Erarbeitung der weiteren Planungsgrundlagen einbezogen.

Das Gemeindehaus ist das zentrale Verwaltungsgebäude der Gemeinde und soll langfristig als Standort der Verwaltung erhalten bleiben. Die Untersuchungen bestätigen den bereits bekannten Handlungsbedarf. Insbesondere die Gebäudehülle weist erhebliche altersbedingte Mängel auf und muss erneuert werden. Dies betrifft insbesondere die Fassaden und die Fensteranlagen. Gleichzeitig bietet die Sanierung die Möglichkeit, die energetische Qualität des Gebäudes deutlich zu verbessern und den Energieverbrauch nachhaltig zu senken.

Neben der Erneuerung der Gebäudehülle sind weitere Anforderungen zu berücksichtigen. Dazu gehören die Erdbebensicherheit des Gebäudes sowie die Erfüllung der heutigen Brandschutzanforderungen. Die Erkenntnisse aus den abgeschlossenen Sondierungen bilden eine wichtige Grundlage für die Erarbeitung der weiteren Sanierungsvarianten.

Bis zu den Sommerferien wird das Vorprojekt abgeschlossen. Darin werden die wesentlichen Grundlagen, Anforderungen und Lösungsansätze zusammengeführt und bewertet.

Im Herbst wird der Einwohnerrat über das weitere Vorgehen entscheiden. Als Entscheidungsgrundlage werden zwei bis drei Varianten ausgearbeitet und miteinander verglichen. Diese zeigen unterschiedliche Möglichkeiten zur Erneuerung des Gemeindehauses auf und berücksichtigen insbesondere die Aspekte Werterhaltung, Nachhaltigkeit, Energieeffizienz, Raumklima, Erdbebensicherheit und Brandschutz.

Der Gemeinderat wird die Bevölkerung und den Einwohnerrat nach Vorliegen der Ergebnisse umfassend über die erarbeiteten Varianten sowie die weiteren Projektschritte informieren.

Weitere Informationen zum Projekt können der Einwohnerratsbotschaft vom März 2025 entnommen werden:

[Botschaft Verpflichtungskredit Projektierung Erneuerung Gemeindehaus](#)

[zur Liste](#)