



LEGENDE

- Aufwertung Zentrum**
> Entwicklungskonzept für das Zentrum
 - Verbindung Zentrum Brugg - Windisch**
> Aufwertung zu einem zusammenhängenden Zentrum
 - Historisch wertvolle Ortskerne / Ensembles**
> Erhalt und Weiterentwicklung schützenswerter Bauten / Ensembles
 - Quartierzentrum**
> Lebendige Quartierzentren: Schaffung, Erhalt und Aufwertung
 - Entwicklungsschwerpunkt Wohnen**
> Aktive Förderung Wohnen
 - Innenentwicklung**
> Massgeschneiderte Innenentwicklungskonzepte
 - Umstrukturierungspotenzial**
> Prüfung von langfristigen Umnutzungsmöglichkeiten für Wohnen / Dienstleistungen
 - Siedlungserweiterung (Wohnen)**
> Mittel- / Langfristige Erweiterungsmöglichkeiten Wohnen bei Bedarf und in Abstimmung mit der Landschaft
 - Umnutzung (Wohnen)**
> Prüfung von Umnutzungsmöglichkeiten für Wohnen
 - Entwicklungsschwerpunkt Dienstleistung**
> Arbeit, Bildung, Gesundheit
 - Entwicklungsschwerpunkt Rütene**
> Arbeitsplatzintensive Nutzungen
 - Umstrukturierung Aegerte (Sport / Kleingewerbe)**
> Neuordnung und Erschliessung Gebiet Aegerte
 - Siedlungserweiterung (Arbeiten)**
> Erweiterungsmöglichkeit für Arbeitsnutzungen
 - Schwerpunkt militärische Nutzung**
> Erhalten
 - Öffentliche Bauten und Anlagen (Auszug)**
> Weiterentwicklung
 - Wohn- und Mischgebiet**
 - Gewerbegebiet**
 - Siedlungsbegrenzung**
> Langfristige Grenze des Siedlungswachstums
 - Freiraum**
> Erhalten, optimieren und weiterentwickeln
 - Nationale, kantonale und kommunale Schutzgebiete (Natur und Landschaft)**
> Konsequente Umsetzung des Natur- und Landschaftsschutzes
 - Naherholungsgebiet**
> Erhalt, Klärung der Nutzungsansprüche
 - Wichtige Vernetzungskorridore**
 - Hauptverkehrs- und Verbindungsstrasse (HVS / VS)**
 - Südwestumfahrung**
> Begleitung Planung Kanton
 - Nordumfahrung Windisch**
> Raumsicherung
 - Aufwertung Hauptachsen im Siedlungsgebiet**
> Attraktive Gestaltung des Strassenraums und siedlungsverträglicher Betrieb unter Einbezug der 1. Bautiefe
 - Aufwertung Hauptachsen am Siedlungsrand**
> Gewährleistung der Verkehrssicherheit für alle Verkehrsteilnehmenden, Minimierung der Lärmbelastung
 - Erschliessung Entwicklungsgebiet**
> Umsetzung neuer oder Ausbau bestehender Infrastruktur zur Erschliessung von Entwicklungsgebieten
 - Aufwertung Strassenraum**
> Gestalterische Aufwertung des Strassenraums, Schaffung von attraktiven öffentlichen Räumen mit Fokus auf die Koexistenz aller Verkehrsteilnehmenden
 - Bahnhof Brugg**
> Wichtigster Zielort der Region
 - Neue S-Bahnhaltestelle Brugg-West**
> Prüfung einer S-Bahnhaltestelle als langfristige Erschliessung des Arbeitsplatzgebiets Rütene und des Wohngebiets Altenburg / Bodenacker
 - Begegnungszonen bestehend**
> Erhalten
-
- Wald**
 - Gewässer**
 - Landwirtschaft**