

25. Sep. 2026

Abteilung Planung & Bau Windisch

Baubeschrieb: Erstellung einer Zaunanlage

1. Allgemeine Angaben

- **Bauherrschaft:** Corinne Sandoz/ Sven Müller Mülligerstrasse 94, 5210 Windisch
-
- **Standort / Grundstück:** Mülligerstrasse 94, 5210 Windisch, 3162
- **Ausführendes Unternehmen:** KMG GmbH Hans Stut Strasse 3, 8903 Birmensdorf, Sven Müller, 079 699 62 17

2. Dimensionen und Verlauf

- **Gesamtlänge:** 30 Laufmeter (lm)
- **Zaunhöhe:** 1.80 Meter ab fertigem Terrain
- **Grenzabstand:** Der Zaun wird mit 30 cm Abstand zur Grundstücksgrenze auf dem Grundstück der Bauherrschaft erstellt

3. Materialisierung und Konstruktion

- **Zauntyp:** Granitstehlen in Kombination mit WPC Dielen
- **Spezifikation Zaunelemente:**
 - *Material: Granit Stehlen Anthrazit mit WPC Holzdielen*

4. Foundation und Erdarbeiten

- **Fundamentart:** Gesamtfundament aus Beton
- **Ausführung:**
 - *Aushub: Erdaushub für Granitstehlen, Tiefe ca. 80 cm*
 - *Betonqualität: Fundamentbeton C25/30*
 - *Terrainanpassung: Das anfallende Aushubmaterial wird bauseits im Garten zubegradigen der Rasenfläche verteilt*
 -

5. Tore und Zugänge

- **Anzahl & Typ:** 1 Stk. Einflügeliges Gartentor
- **Masse:** Breite 1,20 Meter, Höhe 1.80 Meter

6. Besondere Bestimmungen und Vorschriften

- **Rechtliche Vorgaben:** Die Ausführung erfolgt unter Einhaltung des lokalen Baureglements sowie des kantonalen Einfriedungs- und Nachbarschaftsrechts.
- **Leitungen:** Vor Beginn der Erdarbeiten werden eventuell im Boden verlaufende Werkleitungen (Strom, Wasser, Telekommunikation) durch die Bauherrschaft bzw. das Bauamt abgeklärt.
- **Garantie:** Es gelten die gesetzlichen Gewährleistungsfristen nach SIA-Norm bzw. Obligationenrecht (OR).