

Bauherrschaft
Objekt
Bauvorhaben

Schatzmann Liegenschaften AG, Postfach 234, 5252 Lupfig
2 MFH Dägerli, Joggelacker Parzelle 246, 5210 Windisch
Neubau 2 Mehrfamilienhäuser mit Tiefgarage

Umgebungsplan
Situation

Baugesuchsplan

MST. 1:100 / 1:500

Gez. 26.08.2026 / BA

Format 84 x 60

1750-1.2

OK F.Bo. EG = ±0.00 = 361.53 m ü. M. **Haus A**

OK F.Bo. EG = ±0.00 = 361.75 m ü. M. **Haus B**

schatzmann ag
architekten fh

Bahnhofstrasse 28
5242 Lupfig
Tel: +41 56 444 80 01
info@schatzmann-ag.ch
www.schatzmann-ag.ch

Das mit dem Baugesuche eingereichte Unterschriftenblatt ersetzt die Unterzeichnung dieses Planes durch den Grundeigentümer, die Bauherrschaft und den Projektverfasser.

LEGENDE

Neu in Situation

Neu

Abbruch (kein)

Bestehend

Verankerungskonzept DW

Rasen

Spielwiese

Blumenwiese

Naturschutzwand / Formhecke

Wildhecke

Baumstand gem. Gestaltungsplan

Beton-Sickerstein

Lärmschutzwand gem. G.-Plan

Fassadenschutz

Schächte

Kote neu

Kote best.

bei **Bepflanzungen** wird auf einheimische und standortgerechte Bepflanzungen geachtet. (Verbot von invasiver Pflanzen!)

Situation 1:500

Umgebung 1:100

45