

Gebäude- und Wohnungserhebung

Fragebogen zum Bereinigen des Gebäude- und Wohnungsregister (GWR) zur Verfügung für Gemeinden, die die Eigentümer von Immobilien kontaktieren möchten, um aktuelle Informationen zu deren Gebäuden zu erhalten.

Auszufüllen und verschicken an Emailadresse: Die Codes für das manuelle Erfassen der Heizungsmerkmale und des Warmwassererzeugers sind am Ende des Fragebogens verfügbar.

Weitere Informationen erhalten Sie unter: <https://www.housing-stat.ch>

Kontaktangaben Eigentümer oder Auskunftsperson

Vorname ---
Name schatzmann liegenschaften ag
Adresse Postfach 234
Telefon 079 445 74 64
E-mail js@schatzmann-liegenschaften.ch

Diese Angaben werden im GWR nicht aufgeführt und werden vertraulich behandelt

Angaben zum Gebäude

Lage

Strasse Joggelacker – HAUS A
Hausnummer ---
PLZ 5210
Ortschaft Windisch
Parzellen-Nr. 246
Gebäude-Nr. ---
EGID Falls bekannt.
EN-Koordinaten LV95 2'659'223.47, 1'258'528.60

Die Koordinaten sind auf <https://map.geo.admin.ch> verfügbar : Rechtsklick, CH1903+ / LV95

Eigenschaften

Baujahr 2027 / 2028
Gebäudekategorie Gebäude mit ausschliesslicher Wohnnutzung
Codes für die manuelle Erfassung der Gebäudekategorie

Code	Gebäudekategorie
1010	Provisorische Unterkunft
1020	Gebäude mit ausschliesslicher Wohnnutzung
1030	Andere Wohngebäude (Wohngebäude mit Nebennutzung)
1040	Gebäude mit teilweiser Wohnnutzung
1060	Gebäude ohne Wohnnutzung
1080	Sonderbau

Gebäudefläche m² 261
Gebäudevolumen m³ 3'244
- Norm Gemäss SIA-Norm 116
- Informationsquelle Baugesuch
Anzahl Geschosse 3

Inkl. Parterre. Dach-/Untergeschosse nur mitzählen, wenn sie mind. teilweise für Wohnzwecke vorgesehen sind. Kellergeschoss nicht mitzählen.

Terrassenhaus ☐ Ja ☒ Nein
Zivilschutzraum ☐ Ja ☒ Nein

Angaben zur Energie

Energiebezugsfläche nach SIA-Norm 416/1:2007:

Informationen über die Heizung (bis 2 Erzeuger und 2 Wärmequellen)

Wärmeerzeuger 1 Wärmepumpe für ein Gebäude

Energie- / Wärmequelle 1 Erdwärmesonde

Wärmeerzeuger 2

Energie- / Wärmequelle 2

Informationen über die Warmwasser (bis 2 Erzeuger und 2 Wärmequellen)

Wärmeerzeuger 1 Wärmepumpe

Energie- / Wärmequelle 1 Erdwärmesonde

Wärmeerzeuger 2

Energie- / Wärmequelle 2

Angaben zu Wohnungen (nur für Wohngebäude)

Anzahl Wohnungen 6

Anzahl separate Wohnräume 0

Anzahl bewohnbare Einzelzimmer ohne Kocheinrichtung, die nicht zu einer Wohnung gehören.

Wohnungsliste

Wohnungs- Nummer	Physisch ange- bracht	Stock- werk	Auf mehreren Etagen	Lage auf dem Stockwerk (z.B. links, Mitte, rechts)	Anzahl Zimmer	Wohnungs- fläche in m ²	Mit Küch e
1.1	☐ Ja	0	☐ Ja	Rechts	3	89.9	☒ Ja
1.2	☐ Ja	0	☐ Ja	Links	4	110.7	☒ Ja
2.1	☐ Ja	1	☐ Ja	Rechts	3	89.9	☒ Ja
2.2	☐ Ja	1	☐ Ja	Links	4	110.7	☒ Ja
3.1	☐ Ja	2	☐ Ja	Rechts	3	95.1	☒ Ja
3.2	☐ Ja	2	☐ Ja	Links	4	115.6	☒ Ja
falls bekannt.	☐ Ja	*	☐ Ja	Klicken Sie hier, um Text einzugeben.	**	***	☐ Ja
falls bekannt.	☐ Ja	*	☐ Ja	Klicken Sie hier, um Text einzugeben.	**	***	☐ Ja
falls bekannt.	☐ Ja	*	☐ Ja	Klicken Sie hier, um Text einzugeben.	**	***	☐ Ja
falls bekannt.	☐ Ja	*	☐ Ja	Klicken Sie hier, um Text einzugeben.	**	***	☐ Ja
falls bekannt.	☐ Ja	*	☐ Ja	Klicken Sie hier, um Text einzugeben.	**	***	☐ Ja
falls bekannt.	☐ Ja	*	☐ Ja	Klicken Sie hier, um Text einzugeben.	**	***	☐ Ja
falls bekannt.	☐ Ja	*	☐ Ja	Klicken Sie hier, um Text einzugeben.	**	***	☐ Ja
falls bekannt.	☐ Ja	*	☐ Ja	Klicken Sie hier, um Text einzugeben.	**	***	☐ Ja

*) Inkl. Parterre. Dach-/Untergeschosse nur mitzählen, wenn sie mind. teilweise für Wohnzwecke vorgesehen sind. Kellergeschoss nicht mitzählen.

**) Anzahl Zimmer: Alle Wohnräume wie Wohnzimmer, Schlafzimmer, Kinderzimmer etc., ohne Küche, Badezimmer, Toiletten, Gänge, Reduits, Mansarden, Veranden usw.

***) Alle Zimmer, Küchen, Kochnischen, Badezimmer, Abstellräume, Gänge, Veranden usw. einer Wohnung. Ohne separate Wohnräume ausserhalb Wohnung, offene Balkone/Terrassen, unbewohnbare