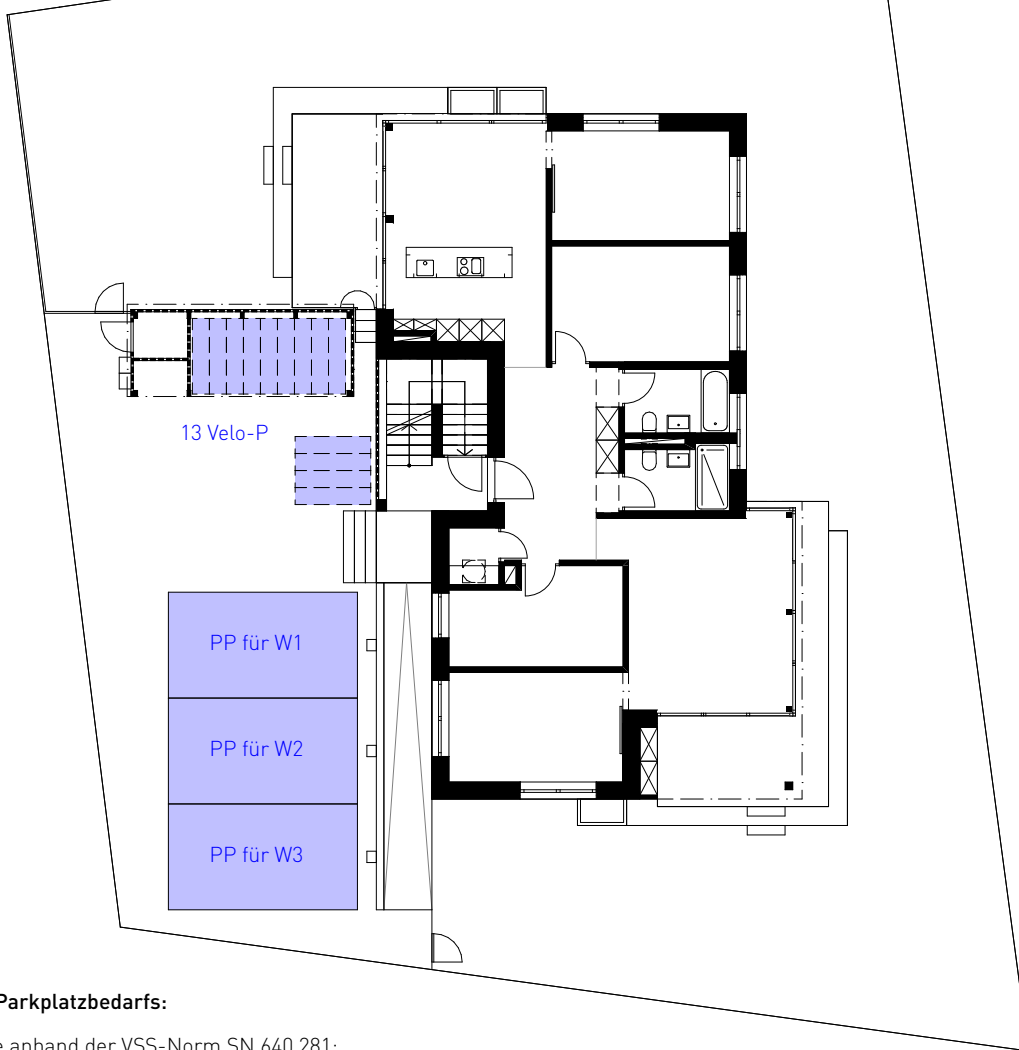


Erdgeschoss



Berechnung des Parkplatzbedarfs:

Anzahl Parkplätze anhand der VSS-Norm SN 640 281:

- Bedarf Bewohner: 1 Parkfeld pro 100m² BGF oder 1 Parkfeld pro Wohnung

- Bedarf Besucher: Zusätzlich 10% der Bewohner-Parkfelder

Anzahl Parkplätze anhand der BNO Windisch Zone C:

- Bedarf Bewohner: Min. 70 % / Max. 100 % der Richtwerte aus VSS SN 640 281

- Bedarf Besucher: Min. 50 % / Max. 70 % der Richtwerte aus VSS SN 640 281

Parkplätze für Bewohner:	3 Wohnungen	= 3.0
	Min. Anzahl Parkplätze (70 %)	= 2.1
	Max. Anzahl Parkplätze (100 %)	= 3.0
Parkplätze für Besucher:	10% von 3 Parkplätzen	= 0.30
	Min. Anzahl Parkplätze (50 %)	= 0.15
	Max. Anzahl Parkplätze (70 %)	= 0.21
Total Parkplätze:	Min. = 2.1 + 0.15 = 2.25 → Gerundet: 3 Parkplätze	
	Max. = 3.0 + 0.21 = 3.21 → Gerundet: 4 Parkplätze	

Berechnung des Bedarfs an Veloabstellplätze:

Anzahl Velo-P anhand der VSS-Norm SN 40 065:

- Bedarf Bewohner: 1 Veloabstellplatz pro Zimmer

- Bedarf Besucher: Im Richtwert für die Bewohner enthalten

Wohnung W1 im EG: 5 Zimmer = 5.0

Wohnung W2 im 1.OG: 4 Zimmer = 4.0

Wohnung W3 im 1. OG: 4 Zimmer = 4.0

Total Veloabstellplätze: **13 Veloabstellplätze**

BauTrägerschaft / Grundeigentümer

Projektverfasser

Ort / Datum

Ort / Datum

KISSLING & ROTH

ARCHITEKTUR

NEUFRANKENGASSE 22
CH-8004 ZÜRICH

FON +41 +44 440 59 40
WWW.KISSLING-ROTH.CH

25-080, MFH Rebengässli 5, 5210 Windisch

BauTrägerschaft
Philipp Strähl
Alte Spinnerei 2
Windisch 5210

Index: 12.06.2026

+ 0.00 m = 362.30 m.ü.M.



Plan: 1-BE-13

Version: BE

verfasst: at

Format: A4

Berechnung Parkplatzbedarf - M1:200