



Antrag

**Genehmigung Kreditabrechnungen
Aufwertung Umgebung Kindergärten
Belagssanierung Dorfstrasse, Sanierung Schieberschacht
K117, Verkehrssanierung und Werkleitungen**

Botschaft des Gemeinderates an den Einwohnerrat

(2013.37)

Sehr geehrter Herr Präsident
Sehr geehrte Damen und Herren

1 Kreditabrechnungen

Der Gemeinderat unterbreitet Ihnen folgende Kreditabrechnungen zur Genehmigung:

1.1 Aufwertung Umgebung Kindergärten

	CHF
Vom Einwohnerrat an seiner Sitzung vom 15. Juni 2011 bewilligter Kredit	160'000.00
Bruttoanlagekosten gemäss vorliegender Kreditabrechnung vom 04. September 2013	168'715.45
Kreditüberschreitung	8'715.45

2.1 Begründung der Kreditüberschreitung

Das Projekt wurde durch die Schulleitung und die Kindergärtnerinnen erarbeitet und erstellt. Die Ausführung wurde danach der Abteilung Planung und Bau übertragen.

Mit den Offert-Eingaben wurde ersichtlich, dass die beantragte Kredithöhe nicht eingehalten werden kann. Gleichzeitig zeichnete sich ab, dass die Wohnbaugenossenschaft Kornfeldstrasse, in deren Liegenschaft der Kindergarten Kornfeld eingemietet ist, ihre Gebäulichkeiten einer Totalsanierung unterziehen wird. In diesem Zusammenhang nahm Felix Näf, Landschaftsarchitekt, Brugg, Kontakt mit der Abteilung Planung und Bau auf, um das weitere Vorgehen abzuklären. So wurde auch bekannt, dass der Kanton im Zusammenhang mit der Südwestumfahrung Brugg Projekte für Ausgleichsmassnahmen sucht (Felix Näf, Projektleiter seitens Kanton) und die Umgebung der Wohnbauten Kornfeld dafür geradezu prädestiniert sind. Falls notwendig, werden die Kosten Umgebungsgestaltung KG Kornfeld mit separatem Kredit nach Abschluss der Sanierungsarbeiten eingeholt.

Die Abteilung Planung und Bau hat daraufhin den KG Kornfeld aus dem Projekt ausgeschieden und sich auf die Umgebungsgestaltung der restlichen vier KG-Anlagen konzentriert.

Trotz weiteren Einsparungen in der Ausführung, wie Verwendung von vorhandenem Material etc., konnten die veranschlagten Kosten nicht ganz eingehalten werden. Nicht vorgesehen waren die neuen Sandkastennetze (Abdeckungen). Hier waren die alten vorgesehen. Die neuen schlagen mit Fr. 6'500.00 zu Buche.

1.2 Belagssanierung Dorfstrasse, Sanierung Schieberschacht

Vom Einwohnerrat an seiner Sitzung vom 15. Juni 2011 bewilligter Kredit	400'500.00
Bruttoanlagekosten gemäss vorliegender Kreditabrechnung vom 07. August 2013	386'617.25
Kreditunterschreitung	13'882.75

2.2 Begründung der Kreditunterschreitung

Aufgrund der geringen Kreditunterschreitung wurde kein separater Bericht eingereicht.

1.3 K117; Verkehrssanierung und Werkleitungen

Vom Einwohnerrat an seiner Sitzung vom 13. Oktober 2004 bewilligter Kredit	125'000.00
Vom Einwohnerrat an seiner Sitzung vom 14. März 2007 bewilligter Kredit	2'723'600.00
Vom Einwohnerrat an seiner Sitzung vom 13. Juni 2007 bewilligter Kredit	1'114'600.00
Vom Einwohnerrat an seiner Sitzung vom 24. März 2010 bewilligter Kredit	594'500.00
Dekretsbeitrag	78'211.00
Bruttoanlagekosten gemäss vorliegender Kreditabrechnung vom 07. August 2013	3'881'327.45
Kreditunterschreitung	754'583.55

2.3 Begründung der Kreditunterschreitung

K117; Verkehrssanierung und Werkleitungen:

Abschnitt Klosterzelgstrasse bis Dorfstrasse (-470'000.00)

Strasse (-280'000.00)

- Die Position „Unvorhergesehenes“ von 10%, welche im Kostenvoranschlag vorgesehen war, wurde nicht benötigt
- Während den verschiedenen Bauphasen konnte die Verkehrsführung vereinfacht und optimiert werden.
- Der Kanton hat die Ausführung der Kreiselfahrbahn mit HMT-Belag an Stelle mit Beton ausgeführt.

EW und Beleuchtung (-120'000.00)

- Das Trasse von EW und Strassenbeleuchtung wurde geändert und mit dem Medienrohr ATB, Swisscom und Cablecom kombiniert. Dadurch konnten die Kosten für die Grabarbeiten auf alle Werke aufgeteilt werden.

Abwasser (-70'000.00)

- Durch die Änderung der Linienführung und Verlegung der Abwasserleitung parallel zur Forumsmauer konnten grossteils die Gräben der Archäologie genutzt werden.

Abschnitt Untere Klosterzelgstrasse bis Kreisel Bachthalen (-190'000.00)

Strasse (-80'000.00)

- Der alte bestehende Kieskoffer bestand aus einem Steinbett und einer minimalen Kiesschicht. Der bestehende Kieskoffer wurde nicht ausgewechselt und die Höhe der Strasse von km 0620 – 0700 um 5 cm angehoben. Es wurde eine KMF-Schicht eingebaut und der Belagsaufbau wurde geändert.
- Der Bereich der künftigen Personenunterführung Königsfelden wurde prov. angepasst und der Ausbaubereich verkürzt.
- Die Zu- und Wegfahrt bei der Garage Königsfelden konnte einfacher wie vorgesehen umgesetzt werden.
- Die Position „Unvorhergesehenes“ von 10%, welche im Kostenvoranschlag vorgesehen war, wurde nicht benötigt.

Wasser (-40'000.00)

- Die Wasserleitung wurde mit der Gasleitung in einem Graben kombiniert. Somit konnten die Kosten aufgeteilt werden.

EW und Beleuchtung (-70'000.00)

- Das Trasse von EW und Strassenbeleuchtung wurde geändert und mit dem Medienrohr ATB, Swisscom, IBB und Cablecom kombiniert. Dadurch konnten die Kosten für die Grabarbeiten auf alle Werke aufgeteilt werden.

Abschnitt Königsfelden, Buswartehäuschen (-90'000.00)

Strasse (-90.000.00)

- Es mussten wesentlich weniger Masse des Kieskoffers ausgewechselt werden.
- Die Randsteine bei den Verkehrsinseln wurden zum grossen Teil auf den Strassenbelag geklebt und nicht wie vorgesehen einbetoniert.
- Dadurch, dass entlang dem Park Königsfelden die Foundation für die Abschlussmauer erstellt wurde, ergaben sich Minderkosten bei den Anpassarbeiten.
- Durch die gleichzeitige Ausführung der Personenunterführung zwischen Campus und Königsfelden ergaben sich Minderkosten durch Synergien.

1.4 K117; Abschnitt Klosterzelgstrasse bis Kreisel Bachthalen

Vom Einwohnerrat an seiner Sitzung vom 13. Juni 2007 bewilligte Kredite	860'000.00
Dekretsbeitrag	254'600.00
Bruttoanlagekosten gemäss vorliegender Kreditabrechnung vom 07. August 2013	917'276.75
Kreditunterschreitung	197'323.25

2.4 Begründung der Kreditunterschreitung

Strassenbau:

Der alte bestehende Kieskoffer bestand aus einem Steinbett und einer minimalen Kiesschicht. Der bestehende Kieskoffer wurde nicht ausgewechselt und die Höhe der Strasse von km 0620 bis 0700 um 5cm angehoben. Es wurde eine KMF-Schicht eingebaut und der Belagsaufbau wurde geändert. Der Bereich der künftigen Personenunterführung Königsfelden wurde prov. Angepasst und der Ausbaubereich verkürzt. Die Zu- und Wegfahrt bei der Garage Königsfelden konnte einfacher wie vorgesehen umgesetzt werden. Die Position „Unvorhergesehenes“ von 10%, welche im Kostenvoranschlag vorgesehen war, wurde nicht benötigt.

Wasserversorgung:

Die Wasserleitung wurde mit der Gasleitung in einem Graben kombiniert. Somit konnten die Kosten aufgeteilt werden.

Elektrizitätsversorgung und Strassenbeleuchtung:

Das Trasse von EW und Strassenbeleuchtung wurde geändert und mit dem Medienrohr ATB, Swisscom, IBB und Cablecom kombiniert. Dadurch konnten die Kosten für die Grabarbeiten auf alle Werke aufgeteilt werden.

Der Gemeinderat beantragt dem Einwohnerrat die Genehmigung der Kreditabrechnung.

3 Antrag

Der Gemeinderat beantragt dem Einwohnerrat wie folgt Beschluss zu fassen:

- 3.1 Die Kreditabrechnung „Aufwertung Umgebung Kindergärten“ wird genehmigt.
- 3.1.1 Die Kreditüberschreitung von Fr. 8'715.45 wird zu Lasten der Investitionsrechnung der Einwohnergemeinde genehmigt.

- 3.2 Die Kreditabrechnung „Belagssanierung Dorfstrasse, Sanierung Schieber-schacht“ wird genehmigt.
- 3.3 Die Kreditabrechnung „K117; Verkehrssanierung und Werkleitungen“ wird genehmigt.
- 3.4 Die Kreditabrechnung „K117; Abschnitt Klosterzelgstrasse bis Kreisel Bacht-halen“ wird genehmigt.

Windisch, 23. September 2013

NAMENS DES GEMEINDERATES

Der Vizeammann:



Heinz Wipfli

Der Gemeindeschreiber I:



André Gigandet

Aktenauflage:

- Kreditabrechnungen mit Belegen