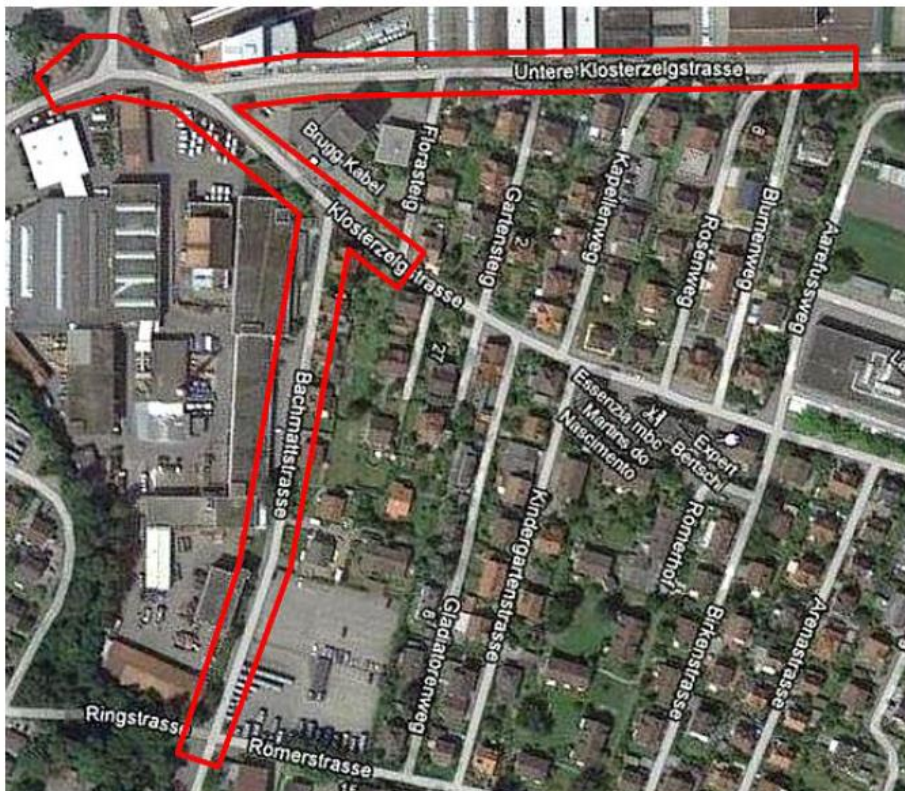




Kreditabrechnung

Netzausbauten und Erneuerungen
Klosterzelg / Reutenen

Sehr geehrter Herr Präsident
Sehr geehrte Damen und Herren

Der Gemeinderat unterbreitet Ihnen die Kreditabrechnung „Netzausbauten und Erneuerungen Klosterzelg / Reutenen“ zur Genehmigung:

1 Kreditabrechnung „Projektierung“

Ausgaben	CHF
Verpflichtungskredit ER vom 13.06.2012 (Strasse)	85'000.00
Verpflichtungskredit ER vom 13.06.2012 (Wasser)	31'000.00
Verpflichtungskredit ER vom 13.06.2012 (Abwasser)	54'000.00
Verpflichtungskredit ER vom 13.06.2012 (Elektrizität)	30'000.00
Total (Brutto inkl. MWST)	200'000.00
Bruttoanlagekosten inkl. MWST gemäss vorliegender Kreditabrechnung vom 06.10.2020	191'070.95
<i>davon Anteil Strasse</i>	<i>89'041.25</i>
<i>davon Anteil Wasser</i>	<i>21'836.85</i>
<i>davon Anteil Abwasser</i>	<i>58'356.05</i>
<i>davon Anteil Elektrizität</i>	<i>21'836.80</i>
Kreditunterschreitung	-8'929.05
	- 4.46%

Einnahmen	CHF
keine	0.00
Nettoinvestitionen (ohne MWST)	183'513.25

2 Kreditabrechnung „Baukredit“

Ausgaben	CHF
Verpflichtungskredit Abstimmung 05.06.2016 (Strasse)	667'050.00
Verpflichtungskredit Abstimmung 05.06.2016 (Wasser)	1'021'750.00
Verpflichtungskredit Abstimmung 05.06.2016 (Abwasser)	1'687'550.00
Verpflichtungskredit Abstimmung 05.06.2016 (Elektrizität)	913'650.00
Total (Brutto inkl. MWST)	4'290'000.00
Bruttoanlagekosten inkl. MWST gemäss vorliegender Kreditabrechnung vom 06.10.2020	3'922'999.55
<i>davon Anteil Strasse</i>	<i>713'051.25</i>
<i>davon Anteil Wasser</i>	<i>971'567.80</i>
<i>davon Anteil Abwasser</i>	<i>1'404'641.70</i>
<i>davon Anteil Elektrizität</i>	<i>831'738.80</i>
Kreditunterschreitung	367'000.45
	- 8.55%

Einnahmen	CHF
Beitrag Brugg Kabel AG an Strassenerneuerung	65'000.00
Nettoinvestitionen (ohne MWST)	3'627'944.85

3 Kreditabrechnung „Zusammenzug“

Strasse	Projekt	Bau	Total
Verpflichtungskredit	CHF 85'000.00	CHF 667'050.00	CHF 752'050.00
Bruttoanlagekosten	CHF 89'041.25	CHF 713'051.25	CHF 802'092.50
Kreditabweichung	CHF +4'041.25	CHF +46'001.25	CHF +50'042.50

Wasserwerk	Projekt	Bau	Total
Verpflichtungskredit	CHF 31'000.00	CHF 1'021'750.00	CHF 1'052'750.00
Bruttoanlagekosten	CHF 21'836.85	CHF 971'567.80	CHF 993'404.65
Kreditabweichung	CHF -9163.15	CHF -50'182.20	CHF -59'345.35

Abwasserbeseitigung	Projekt	Bau	Total
Verpflichtungskredit	CHF 54'000.00	CHF 1'687'550.00	CHF 1'741'550.00
Bruttoanlagekosten	CHF 58'356.05	CHF 1'406'641.70	CHF 1'464'997.75
Kreditabweichung	CHF +4'356.05	CHF -280'908.30	CHF -276'552.25

Elektrizitätswerk	Projekt	Bau	Total
Verpflichtungskredit	CHF 30'000.00	CHF 913'650.00	CHF 943'650.00
Bruttoanlagekosten	CHF 21'836.80	CHF 831'738.80	CHF 853'575.60
Kreditabweichung	CHF -8'163.20	CHF -81'911.20	CHF -90'074.40

Zusammenzug	Projekt	Bau	Total
Verpflichtungskredit	CHF 200'000.00	CHF 4'290'000.00	CHF 4'490'000.00
Bruttoanlagekosten	CHF 191'070.95	CHF 3'922'999.55	CHF 4'114'070.50
Kreditabweichung	CHF -8'929.05	CHF -367'000.45	CHF -375'929.50
in %	-4.46 %	-8.55 %	-8.37 %
Einnahmen	CHF 0	CHF 65'000.00	CHF 65'000.00
Nettoinvestitionen (ohne Vorsteuer)	CHF 183'513.25	CHF 3'627'944.85	CHF 3'811'458.10

Die Kreditabrechnung ist mit der Bauabrechnung des Ingenieurs sowie der Anlagenbuchhaltung abgeglichen.
Die Nettoinvestitionen werden mit folgenden Laufzeiten und Beträgen pro Jahr abgeschrieben:

Strasse	40 Jahre	CHF 18'427
Wasser	50 Jahre	CHF 18'450
Abwasser	50 Jahre	CHF 27'194
Elektrizität	diverse Laufzeiten gemäss VSE	

4 Begründungen Kreditunterschreitung

Das Bauprojekt wurde in 3 Teilprojekten ausgeführt und die Bauzeit dauerte 3 Jahre.

- Teilprojekt 1 – Untere Klosterzelgstrasse – abgeschlossen im Jahr 2017
- Teilprojekt 2 – Klosterzelgstrasse / Industriestrasse – abgeschlossen im Jahr 2018
- Teilprojekt 3 – Bachmattstrasse – abgeschlossen im Jahr 2019

Der Verpflichtungskredit wurde auf Basis des Kostenvoranschlages (+/- 10%) erstellt. Der Gesamtkredit wurde um 8.55 % unterschritten und befindet sich somit innerhalb der Toleranz von +/- 10 % der KV-Berechnung.

Die Kreditabweichung kann wie folgt begründet werden:

- Durch die öffentliche Ausschreibung wurde ein wirtschaftliches Angebot eingereicht, welches einen Vergabeerfolg zum Kostenvoranschlag erzielte.
- Die Zusammenarbeit mit der beauftragten Bauunternehmung ERNE funktionierte sehr gut.
- Während den Bauarbeiten konnten etliche Optimierungen vorgenommen werden, welche sich positiv auf die Kosten auswirkten.
- Von der Kostenposition Unvorhergesehenes wurden nur wenige Ressourcen benötigt.

5 Beantwortung Postulat Fredy Bolt

Der Einwohnerrat hat am 22.06.2016 das Postulat von Fredy Bolt (SP) betreffend Beteiligung der Kabelwerke Brugg an der Sanierung- und Erneuerung von Strassenabschnitten überwiesen. Mit der Genehmigung der Kreditabrechnung soll auch das damit zusammenhängende Postulat abgeschrieben werden.

5.1 Finanzielle Beteiligung

Auszug aus dem Postulat:

Der Gemeinderat wird eingeladen zu prüfen, ob und falls ja in welchem Umfang die Kabelwerke Brugg wegen des gesteigerten Gebrauchs von Strassen, insbesondere durch den intensiven Werksverkehr mit Spezialfahrzeugen, zur Beteiligung an den Strassenbaukosten bewogen oder verpflichtet werden können.

Auszug Einwohnerratsprotokoll vom 22.06.2016:

Fredy Bolt (SP): Das Postulat hat einen direkten Zusammenhang mit der anfangs Juni an der Urne genehmigten Sanierungsvorlage. Die Gemeinde muss nachhaltig darauf hinwirken, dass sich Brugg Kabel an der Finanzierung beteiligt. Wer die Situation vor Ort besichtigt wird rasch feststellen, dass die Strasse von den Spezialfahrzeugen der Kabelwerke stark benützt wird.

Antwort Gemeinderat:

Die Brugg Kabel AG hat sich mit CHF 65'000 am Projekt beteiligt. Somit konnte dieses Anliegen umgesetzt werden.

5.2 Erschliessung durch Industriestrasse

Auszug aus dem Postulat:

Er wird ebenfalls eingeladen darauf hinzuwirken, dass die Kabelwerke Hand bieten für allfällige bauliche Massnahmen im Bereich der Kreuzung Industrie-/Klosterzelgstrasse, so dass die Erschliessung der Kabelwerke ausschliesslich durch die Industriestrasse erfolgen kann und die Klosterzelgstrasse nicht mehr als Erschliessungsstrasse für die Kabelwerke dient.

Auszug Einwohnerratsprotokoll vom 22.06.2016:

Fredy Bolt (SP): Der zweite Punkt betrifft die Strassengestaltung. Die Zu- und Wegfahrt erfolgt einerseits über die Industrie-, andererseits über die Klosterzelgstrasse. Die Kreuzung muss so gestaltet werden, dass die Zu-

und Wegfahrt ausschliesslich über die Industriestrasse erfolgt. Bisher wurde immer argumentiert, die Gestaltung der Kreuzung lasse dies nicht zu. Die Kabelwerke sollen für die Neugestaltung ein paar Quadratmeter Land abtreten.

Antwort Gemeinderat:

Die Überprüfung des Anliegens hat aufgezeigt, dass die Platzverhältnisse für die Schleppkurve für das Wenden von langen Lastwagen beim Knoten Klosterzelgstrasse/Industriestrasse zu eng sind. Aus diesem Grund wurde die Verkehrsinsel auf dem Knoten im Rahmen des Projektes entfernt. Dies hat zu einer signifikanten Verbesserung der Situation geführt. Den meisten Lastwagen wird es dadurch ermöglicht, die Industriestrasse als Zufahrt und als Wegfahrt des Industriegebietes Klosterzelg zu nutzen. Der Grossteil der Lastwagenfahrer hält sich daran. Wenige Lastwagenfahrer benutzen zur Wegfahrt weiterhin die Klosterzelgstrasse, weil sie nicht wenden können oder wollen.

Es bleibt abzuwarten, ob die Wiedereröffnung der Unteren Klosterzelgstrasse nach dem Abschluss der Baustelle Centurion Tower einen Einfluss auf die Wegfahrten der Lastwagen haben wird.

6 Antrag

Der Gemeinderat beantragt dem Einwohnerrat wie folgt Beschluss zu fassen:

- 1 Die Kreditabrechnung „Netzausbauten und Erneuerungen Klosterzelg / Reutenen“ wird genehmigt.
- 2 Das Postulat betreffend „Beteiligung der Kabelwerke Brugg an der Sanierung- und Erneuerung von Strassenabschnitten“ vom 22. Juni 2016 wird abgeschrieben.

Windisch, 29. März 2021

GEMEINDERAT WINDISCH



Heidi Ammon
Gemeindepräsidentin



Marco Wächter,
Gemeindeschreiber I

Aktenauflage:

- Kreditabrechnung Klosterzelg-Reutenen
- Botschaft Projektierungskredit Netzausbauten und Erneuerungen Klosterzelg-Reutenen
- Botschaft Baukredit Netzausbauten und Erneuerungen Klosterzelg-Reutenen
- Auszug Einwohnerratsprotokoll vom 13.06.2012 (Projektierung)
- Auszug Einwohnerratsprotokoll vom 20.01.2016 (Baukredit)
- Broschüre Urnenabstimmung Baukredit Netzausbauten und Erneuerungen Klosterzelg-Reutenen
- Auszug Protokoll Urnenabstimmung vom 05.06.2016
- Postulat Fredy Bolt "Beteiligung Kabelwerke Brugg"